

## Beschlussvorlage

öffentlich

### Beratungsfolge

Beratungsfolge	Datum	Öffentlichkeit
Wirtschafts-, Bau- und Umweltausschuss	10.11.2022	nicht öffentlich
Wirtschafts-, Bau- und Umweltausschuss	10.11.2022	öffentlich

Gegenstand der Vorlage: Vergabe von Bauleistungen nach VOB/A für das Verwaltungsgebäude Glauchau, Heinrich-Heine-Str. 7 in 08371 Glauchau - Erneuerung Klimaanlage

Gesetzliche Grundlage: BGB §§ 631 – 651  
HH – Satzung  
VOB/A

Einreicher: Landrat

Erarbeitet: Amt für Zentrales Immobilienmanagement

### Beschlussvorschlag:

1. Der Wirtschafts-, Bau- und Umweltausschuss beschließt die Vergabe von Bauleistungen nach VOB/A zur Erneuerung der Klimaanlage am Verwaltungsgebäude Glauchau, Heinrich-Heine-Str.7 an folgende Firma:

Leistung	Firma	Auftragssumme brutto (ohne Wartung)
Los 40.01 Erneuerung Klimaanlage	Luft- und Klimatechnische Anlagen Schnabel GmbH Dietrich-Bonhoeffer-Straße 5 08371 Glauchau	361.222,38 €

2. Der Beschluss zu den Losen steht unter dem Vorbehalt des § 8 Abs. 2 SächsVergabeG. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Falle einer Bieterbeanstandung die Nachprüfbehörde nicht innerhalb von 10 Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

Michaelis  
Landrat

Rechtlich und haushaltsrechtlich geprüft:

Dr. Vogel, Steffen  
Hartung, Mathias

Amtsleiter Rechtsamt  
Dezernent Finanzen und Service

Begründung:

---

**Vergabe von Bauleistungen nach VOB/A** für das Erneuerung der Klimaanlage am Verwaltungsgebäude Glauchau, Heinrich-Heine-Str.7 in 08371 Glauchau  
Los 40.01 – Erneuerung Klimaanlage

In der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 16.03.2022 wurde die Erneuerung der Klimatechnik am Kreisarchiv Verwaltungsgebäude Glauchau, Haus 3 unter dem Beschluss-Nr. 035/22/HA beschlossen.

Die Vergabe des ausgeschriebenen Loses 40.01 erfolgt gemäß Festlegung des Landrates 15/2022 in Zuständigkeit des Amtes für Zentrales Immobilienmanagement.

Das Los 40.01 Erneuerung Klimaanlage wurde öffentlich ausgeschrieben. Die Bekanntgabe erfolgte auf der Plattform RIB iTWO e-Vergabe public am 20.09.2022. Für die Ausschreibungen und Vergabeunterlagen interessierten sich:

Los	Leistung	Ausschreibung	ausgereichte Vergabeunterlagen	eingereichte Angebote
40.01	Erneuerung Klimaanlage	öffentlich	4	2

Die Prüfung und Auswertung der Angebote sowie die Erstellung der Vergabeempfehlungen erfolgte für das Los 40.01 durch das Ingenieurbüro „Renninger + Voit Ingenieurgesellschaft für technische Gebäudeausrüstung mbH“ aus Lößnitz entsprechend dem „Prüfschema zur Wertung von Angeboten“ nach der Anlage zu § 5 Abs. 1 SächsVergabeG vom 14.02.2013 i.V.m. § 16 VOB/A.

Nach Prüfung und Wertung der eingereichten Angebote stellte sich die Firma

**Luft- und Klimatechnische Anlagen Schnabel GmbH**  
**Dietrich-Bonhoeffer-Straße 5**  
**08371 Glauchau**

als wirtschaftlichster Bieter mit einem Angebotspreis von **361.222,38 €** (ohne Wartung) heraus.

Es wird empfohlen, die Bauleistungen an diese Firma zu vergeben.

Weitere Lose werden in Zuständigkeit des Amtes ZIM vergeben. Die Realisierung erfolgt von 12.2022 bis 07/2023.

Die Einzelmaßnahme ist im Haushaltsplan 2022 unter der Investitionsnr.: 9118010200221 dargestellt und die Finanzierung dadurch im Rahmen des Haushaltsvollzuges sichergestellt.

Anlage (nicht öffentlich)

Anlage 1 - Vergabevermerk Los 40.01